



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
SECRETARIA DE ESTADO DE GESTÃO E RECURSOS HUMANOS  
**EDITAL DE CONCORRÊNCIA GEPAE/SEGER N.º 003/2023**

**ATA DA SESSÃO PÚBLICA**

**PROCESSO N.º 2021-44C35**

**OBJETO: ALIENAÇÃO DE BEM IMÓVEL**

**Às 10 horas do dia 25 de maio do ano de dois mil e vinte e três**, na sala de reuniões da Gerência de Patrimônio – GEPAE/SEGER, localizada no 10º andar – ala cidade do Ed. Fábio Ruschi, na Av. Governador Bley, 236, Centro, Vitória/ES, reuniram-se os membros da Comissão Permanente de Licitação de Imóveis (CPL II) designada pela Portaria SEGER n.º 568-S/2022, publicada em 17/08/2022, para os procedimentos inerentes à sessão pública referente ao **EDITAL DE CONCORRÊNCIA GEPAE/SEGER N.º 03/2023** e seus Anexos. A Presidente da CPL declarou a abertura e início da sessão.

Constatou-se que 01 (uma) pessoa entregou os envelopes N.º 01 e N.º 02 para participar do certame, e não foram enviados envelopes na forma do item 2.4.1 do Edital.

A Comissão de Licitação procedeu ao recebimento dos documentos referentes ao CREDENCIAMENTO e dos envelopes do proponente. Foi credenciado MISSÃO EVANGÉLICA, inscrita no CNPJ sob n. 02.237.408/0001-07, representante legal Sr. Simonton Cesar de Araújo, portador do CPF 500.143.747-49, representado neste ato por André Trancoso de Souza, portador do CPF 131.467.197-97, conforme procuração apresentada.

Os membros da Comissão de Licitação e o licitante presente rubricaram os envelopes de n.º 02, contendo a Proposta de Preço, que ficaram sob guarda da Comissão, lacrado e inviolado.

Dando sequência ao procedimento, passou-se à fase de habilitação dos proponentes.

**ENVELOPE N.º 01 - DA HABILITAÇÃO:** foi aberto o envelope e examinados os documentos de habilitação referentes ao Lote 01 do Edital:



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
SECRETARIA DE ESTADO DE GESTÃO E RECURSOS HUMANOS

**EDITAL DE CONCORRÊNCIA GEPAE/SEGER N.º 003/2023**

LOTE	DESCRIÇÃO	CAUÇÃO
01	Terreno medindo 336,29 m <sup>2</sup> , de propriedade do Estado, localizado na Rua Santa Luzia, s/n, no lugar denominado Sítio Ribeiro, município de Vila Velha – E.S, integrante da matrícula n <sup>o</sup> 2.355, livro 2, do CRGI da 1 <sup>a</sup> Zona de Vila Velha.	R\$ 47.070,00 (quarenta e sete mil e setenta reais)

Após a conferência da inviolabilidade dos envelopes, a CPL II efetuou a abertura do envelope de habilitação (**ENVELOPE N<sup>o</sup> 01**), e seu conteúdo foi apreciado e rubricado por seus membros, e disponibilizado para o representante do licitante presente.

HABILITAÇÕES			
Nome	CNPJ	Anexo Caução	Situação
MISSÃO EVANGÉLICA	02.237.408/0001-07	Sim	Habilitada

Comunicado o resultado da análise da habilitação, foi aberto prazo para registro de intenção de recursos da habilitação.

O licitante concordou com o resultado da fase de habilitação e desistiu expressamente do direito de interpor recurso nesta fase do processo.

Assim, a CPL II decidiu por abrir a **PROPOSTA DE PREÇO (ENVELOPE N.º 02)** do licitante habilitado. A proposta foi rubricada pelo licitante presente e pelos membros da Comissão de Licitação, permitindo-se aos interessados o exame dos envelopes abertos.

Todos os documentos foram examinados, e a CPL II concluiu que não contêm erro em sua elaboração, e estão adequadamente assinados. A proposta foi julgada e classificada em ordem decrescente, segundo o critério de maior lance ou oferta:

Ordem	Nome	Valor
1 <sup>o</sup>	MISSÃO EVANGÉLICA	R\$ 942.000,00 (novecentos e quarenta e dois mil reais)

Comunicado o resultado da análise da proposta, foi aberto prazo para registro de intenção de recursos.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
SECRETARIA DE ESTADO DE GESTÃO E RECURSOS HUMANOS

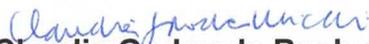
**EDITAL DE CONCORRÊNCIA GEPAE/SEGER N.º 003/2023**

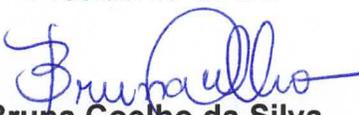
O licitante concordou com o resultado e desistiu expressamente do direito de interpor recurso nesta fase do processo.

Assim, a proposta foi julgada vencedora. A Presidente informou que o resultado será apresentado para homologação pelo Secretário da SEGER, e a divulgação será realizada mediante publicação do respectivo resultado no Diário Oficial, afixação de aviso no quadro próprio da SEGER e publicação no Portal de Patrimônio, conforme item 8.11 do Edital.

Nada mais a registrar em Ata, a Presidente da Comissão encerrou a sessão às 10h25, sendo que esta Ata, após lida e achada conforme, foi assinada pelos membros da Comissão Permanente de Licitação de Imóveis (CPL II) e representante da licitante que permaneceram presentes até o final da sessão.

  
**Maria Stela Pinotti de Almeida**  
Presidente CPL II

  
**Claudia Godoy da Rocha Micchi**  
Membro CPL II

  
**Bruna Coelho da Silva**  
Membro CPL II

  
**Rafael de Oliveira Fontes**  
Membro CPL II

Representante do licitante:

  
\_\_\_\_\_  
André Trancoso de Souza  
CPF 131.467.197-97