

1. No menu inicial à esquerda, selecione ajuste de valor do imóvel:

Patrimônio Imobiliário
▼ <b>Cadastros</b>
⌘ Classificação Imóvel
⌘ Tipo de Bem Imóvel
⌘ Bem Imóvel
⌘ Cartório
⌘ Avaliador Imobiliário
⌘ Modalidade de Movimentação Imóvel
▼ <b>Bens Imóveis</b>
⌘ Bem Imóvel - Rascunho
▼ <b>Movimentação Imóvel</b>
⌘ Disponibilização
⌘ Alienações
⌘ Locação
⌘ Avaliação
⌘ Vistoria
⌘ <b>Ajuste de Valor do Imóvel</b>
▼ <b>Relatórios Imóvel</b>
⌘ Relatório Bens Imóveis Por Conta Contábil
⌘ Relatório Resumo Anual Movimentação Contábil
⌘ Relatório de Movimentações
⌘ Relatório Bens Imóveis
⌘ Relatório de Inventário de Bens Imóveis
⌘ Ficha Individual do Imóvel
⌘ Relatório de Saídas de Imóveis

## 2. Selecione novo ajuste de valor:

**Novo Ajuste de Valor**

Argumentos de pesquisa

Adicionar filtro	Selecione ▾
<input checked="" type="checkbox"/> Órgão	Selecione ▾

**Pesquisar** **Cancelar**

## 3. Preencher os campos obrigatórios e salvar:

Ajuste do Valor do Imóvel [Página Inicial](#)

**Voltar** **Salvar**

Os campos marcados com (\*) são de caráter obrigatório.

Informações

Código		Órgão *	Selecione ▾
Data Criação *	09/08/2022 📅	Ano Exercício *	2022 ▾
Tipo *	Selecione ▾	Usuário	
Situação			

**Voltar** **Salvar**

## 4. Selecionar ADIÇÃO DE CUSTO SUBSEQUENTE e clicar em BUSCAR BEM IMÓVEL:

Ajuste do Valor do Imóvel

Operação realizada com sucesso

Voltar Salvar

Os campos marcados com (\*) são de caráter obrigatório.

Informações

Código	13581	Órgão *	SEGER
Data Criação *	09/08/2022	Ano Exercício *	2022
Tipo *	Adição de custo subsequente	Usuário	Administrador
Situação	Em Elaboração		

Buscar Bem Imóvel

Voltar Salvar

## 5. Clicar em AJUSTAR VALOR:

Buscar Bem Imóvel

Ajuste de Valores

Registro	Denominação	Finalidade	Vida Útil (Meses)	Valor Residual	Valor Incorporação	Valor do Imóvel	Valor Líquido Corrigido	Pendente	Ajustar Valor	Visualizar	Anular	Excluir
0000000598	ANTIGO ARQUIVO PÚBLICO	Em desuso	804	R\$ 23.100,00	R\$ 140.000,00	R\$ 132.714,79		Sim				

Voltar Salvar

## 5. Informar valor a ser incorporado e demais dados, e salvar:

Adição de custo subsequente

Informações Histórico de Depreciações Avaliação/Vistoria

Informações

Valor Aquisição		Vida Útil (Meses)	804
Valor Residual	R\$ 23.100,00	Vida Útil Remanescente (Meses) *	751
Valor Atual	R\$ 132.714,79	Descrição	IMÓVEIS DOMINICAIS>EDIFICIOS

Reavaliação

Data Referência *	<input type="text"/>	Valor Ajuste	Positivo ▾ 0,00
Valor Líquido Corrigido	R\$ 132.714,79	Vida Útil Remanescente (Meses) *	<input type="text"/>
Novo Valor Residual	R\$ 0,00	Percentual Residual (%)	16,50
Nova Taxa Mensal (%)	R\$ 0,00		

Observação

Observação

**Salvar** Cancelar Voltar

## 6. Clicar em concluir:

Ajuste de Valores

Registro	Denominação	Finalidade	Vida Útil (Meses)	Valor Residual	Valor Incorporação	Valor do Imóvel	
0000000598	ANTIGO ARQUIVO PÚBLICO	Em desuso	751	R\$ 30.147,90	R\$ 140.000,00	R\$ 132.714,79	R\$ 182.7

Voltar **Concluir**